Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/08/2025 **Hora:** 04:44 PM **No. Consulta:** 697077729

N° Matrícula Inmobiliaría: 50C-520088 **Referencia Catastral:**

Departamento: BOGOTA D.C. **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA D. C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 27/09/1979 **Tipo de Instrumento:** HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/08/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
41578843	CÉDULA CIUDADANÍA	ALICIA FUQUE CAJICA	

Complementaciones

NO. 050=520088 QUE ABIGAIL CARPETA DE SANCHEZ ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LAZARO BARRIGA ROJAS SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA # 3480 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 1963 DE LA NOTARIA 8 DE BOGOTA: ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD AGROPECUARIA LAS CASCADAS SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA # 5465 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1952 DE LA NOT. 7 DE BOGOTA - -

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO QUE HACE PARTE DE MAYOR EXTENSION CON AREA DE 1/2 FANEGADAS, APROXIMADAMENTE, SITUADO EN LA VEREDA DE EL GUAMAL, LINDA: ORIENTE, COLINDA CON PROPIEDADES DE MARIA ELENA MARTINEZ DE SANCHEZ, OCCIDENTE, CON PROPIEDADES DE DARIO SANCHEZ, RASTRA AL MEDIO, SUR, CON PROPIEDADES DE PEDRO JULIO LUQUE, CARRETERA AL MECIO Y ENCIERRA YA QUE ES -DE FORMA TRIANGULAR.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	1994-interna	04/05/1994		MODIFICADO: ENCABEZADO BOGOTA	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.